

# 【台北】不動產經紀人專業修習班



國立臺北大學（前身為中興法商學院）提供的不動產經紀人專業修習班，以課程的含金量、正規性、嚴謹性和全面性著稱，旨在培養專業的不動產經紀人才。

使學員從課程的修習中，獲得不動產相關專業知識，以應用於實務之演練、升學之進修，以及相關考試之準備等。以培養專業人才為目標，提供最全面、最專業的課程。助你快速躍升頂尖！無論你是初入行還是業界老手，我們的課程從法規細節到市場動向，讓你事半功倍，課程含金量遠比其他授課單位更高！現在就加入我們，打造你的事業巔峰！

## 課程資訊

上課日期：114年7月28日起陸續開課。

上課時段：詳見下方課程大綱

上課時數：4科，各6堂課；各18小時。可單科報名

上課地點：台北市民生東路三段67號。

招生人數：限額30人，額滿截止，未達開班基本需求時，本組保留不足額開班之權利。

課程費用：單科報名費:200 單科原價學費：5,000，**民法與不動產相關法規2科合報優惠：8,800元**



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：[lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)



地址：台北市民生東路三段 67 號

### 課程大綱(可單科報名)

| 堂 數        | 日 期 | 時 間         | 課 程 大 綱      | 講 師    |
|------------|-----|-------------|--------------|--------|
| 7/28-9/1   | 每週一 | 18:30-21:30 | 民法概要         | 廖其偉 老師 |
| 7/29-9/2   | 每周二 | 18:30-21:30 | 不動產經紀相關法規概要  |        |
| 8/14-9/18  | 每周四 | 18:30-21:30 | 不動產估價概要      | 張耀仁 老師 |
| 9/23-10/28 | 每周二 | 19:00-22:00 | 土地法與土地相關稅法概要 | 劉維真 老師 |



**劉維真 老師**

學歷：國立臺灣師範大學政治學研究所 博士

授課領域：土地行政與管理、土地法、區域與都市計劃、土地政策



**廖其偉 老師**

學歷：國立臺北大學法律學系 博士候選人

授課領域：民事法、行政法、票據法、國營與就業考試



**張耀仁 老師**

學歷：國立嘉義企業管理 博士

授課領域：不動產估價概要、不動產經營與管理



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email： [lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)



地址：台北市民生東路三段 67 號

## 報名方式

### 【報名期間】

各科開課前3天 截止，額滿提前截止。

### 【報名方式】

- 網路報名：民法概要[按此](#)、不動產經紀相關法規[按此](#)、不動產估價概要[按此](#)、土地稅法與實務[按此](#)。
- MAIL報名：郵寄至[lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)，並於主旨註明『不動產經紀人班報名+姓名』。

※若有優惠身分者購課時，請於系統備註欄說明。

## 繳費方式

### 【報名人數達開課標準】

將以E-MAIL及電話併行方式，個別通知學員繳費，並給予個人專屬繳費帳號。

課程費用一律採 ATM 轉帳或金融機構跨行匯款，恕無現金及信用卡繳納。

學費繳交方式(繳費產生之手續費由學員自行支付，金額依各金融機構規定為主)。

- (1) 至各家銀行櫃檯，填寫電匯單。
- (2) 至郵局填寫跨行匯款單。
- (3) 持提款卡使用自動提款機(ATM or web ATM)轉帳。

※相關課程之通知均以電子郵件寄發為優先，報名時請務必提供正確有效之電子郵件帳號

## 注意事項

- 一、本組蒐集之個人資料，僅作為個人資料特定目的109教育或訓練行政及158學生(員)(含畢、結業生)資料管理，非經當事人同意，絕不轉做其他用途，亦不會公布任何資訊，並遵守法律規定及本校個人資料保護管理制度安全控管要求，保障您的個人資訊安全。
- 二、開課日後報名者，缺課時數照常計算，且不得要求補課或學費之折扣，若無法同意請勿報名。



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：[lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)



地址：台北市民生東路三段 67 號

三、本課程為非學分班，缺課不超過全期三分之一者，將頒授本校結業證明，不授予學位證書。

結業證明本組僅保留半年，逾期須付費申請。

四、退費及相關規定：

**1. 學員繳費後開課前無法就讀者，得申請退還所繳學費之九成。**

**學員於開課後未逾全部課程三分之一時數無法就讀者，得申請退還所繳學費二分之一。**

**學員於開課後逾全部課程三分之一時數無法就讀者不予退費。**

2. 學員人數未達開班人數時，本組得延期開課或停辦；如停辦該班次，本組悉數退還所繳費用，並通知於規定期限內辦理退費，逾期恕不受理。

3. 辦理退費時需填寫退費申請表，並繳附學費收據正本、身分證正反面影本及學員本人之土銀或郵局存摺封面影本(若提供其他金融機構帳戶須扣除匯費)。因本校退費办理流程為一個月方會入帳，尚請申辦學員見諒。

五、本課程無補課機制，敬請學員報名後踴躍出席，以維護自身權益。

六、學員在修習期間如有影響教師授課或其他學員學習等不當行為，經本組通知仍未改善者，得註銷其修讀資格，且不予退費。

七、為維護已繳費學員之權益，上課嚴禁試聽或冒名頂替，違者將照相存證並循法律途徑處理。

八、政府公佈之停課公告為準，補課事宜將於停課日後之首次上課時通知。

九、患有或疑似患有 SARS、COVID-19或其他法定傳染病者，本組得拒絕其入學及上課。個人若因疫情需進行隔離/檢疫/自主管理，致使無法上課者(需檢附相關證明)，開課前得申請全額退費，課間則依比例申請退費。

十、本組保有變動預定課程、師資、遠距同步上課等簡章內容之權力，必要時將依實際開課情形適當調整，若有變更將提前告知學員。

十一、本組保留審核學員報名資格、增額錄取或不足額開班之權利。

十二、請確定您已詳閱各注意事項，再進行報名手續，報名即表示同意遵守本組一切規定。

十三、簡章內若有未盡事宜，本組保留修改之權利，並將公告於網站，恕不另行通知。

## 交通資訊

### 國立臺北大學台北校區

地址：台北市中山區民生東路三段 67 號

課程教室：推廣教育課程於教學大樓教室上課



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：[lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)



地址：台北市民生東路三段 67 號



## 【捷運路線】

### •捷運文湖線(棕線)中山國中站

沿復興北路往南步行約300公尺在民生東路右轉，繼續步行約200公尺抵達臺北大學。

### •捷運松山線(綠線)南京復興站

1號出口出站，右轉沿遼寧街往北步行約600公尺，穿越民生東路後抵達臺北大學

### •捷運中和線(橘線)行天宮站下車：

1號出口出站，穿越松江路後沿民生東路往東步行約900公尺抵達臺北大學

## 【公車路線】

### • 臺北大學(臺北校區)

12、277、286副、298、298區、5、505、612、612區、643、680、民生幹線、紅57。



聯繫電話：(02)2502-4654#18405



Email：[lana@gm.ntpu.edu.tw](mailto:lana@gm.ntpu.edu.tw)



地址：台北市民生東路三段 67 號